

De Omgevingsvisie

Eenvoudig beter én veiliger

Veiligheid is een klassieke kerntaak van de overheid. De aanstaande Omgevingswet moet de balans tussen het benutten en beschermen van de fysieke leefomgeving versterken. De nieuwe wet beoogt een samenhangende benadering, ruimte voor lokaal maatwerk en betere en snellere besluitvorming. Met de Omgevingswet worden de regels voor ruimtelijke ontwikkeling vereenvoudigd en samengevoegd, zodat het bijvoorbeeld makkelijker is om bouwprojecten te starten.

De omgevingskwaliteit van de publieke ruimte is een samenspel van afwegingen. Variabelen zijn onder meer leefbaarheid, gezondheid, mobiliteit, werkgelegenheid, duurzaamheid, financiën én veiligheid. Een blauwdruk bestaat niet. De meerwaarde van uw veiligheidsregio? Vanaf de tekentafel samen nadenken hoe we plannen tot een fysiek veilige realiteit kunnen maken. Denk daarbij aan:

- beleid
- planregels;
- omgevingswaarden;
- kennisdeling initiatiefnemer;
- toetsen vergunningen.

Veiligheid weegt u aan de voorkant van het proces mee. Sleutelen achteraf, omdat de 'paragraaf veiligheid' onvoldoende is uitgewerkt, kan de ruimtelijke structuur en ontwerpqualiteiten schaden. Reparatie van de plannen kost extra tijd en geld.

De eerste, cruciale stap: het samen scherpstellen van een Omgevingsvisie.

Het gewenste gebruik van een gebied staat centraal bij het bepalen wat een voldoende veilige leefomgeving is. Onderdeel daarvan is het in de Omgevingsvisie beleidsmatig vastleggen van de beschermingsstrategie rondom risico's; hoe en wanneer zijn de mensen in de omgeving van een risico voldoende beschermd. Deze gebieden om risico's heen worden aandachtsgebieden genoemd. Wanneer het bijvoorbeeld voor de mensen in een bepaald aandachtsgebied beter is deze te ontvluchten, stelt dat vervolgens in het Omgevingsplan andere eisen aan gebouwen, omgeving, communicatie en voorbereiding van hulpdiensten, dan wanneer het beter is dat deze mensen (langdurig) binnen moeten blijven en de gebouwen en de omgeving als schuilplaats gaan gebruiken.

Het Algemeen Bestuur - de 21 burgemeesters - heeft Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost aangewezen als partner om gemeenten te ondersteunen op het gebied van veiligheid in de Omgevingsvisie. Wij beschikken hiervoor over specialisten Risicobeheersing. Ons aanbod, vanuit 'honderden' jaren ervaring met preventie en repressie: over de grenzen heen kijken, best practices en elkaar inspireren om tot mooie, betaalbare en veilige plannen te komen.

Uw veiligheidsregio kan u ondersteunen in het duiden van de risico's, de aandachtsgebieden en het daarvan afgeleide, gewenste beleid. In het Omgevingsplan kunnen daar vervolgens planregels en omgevingswaarden aan gekoppeld worden. De omgevingsvisie vormt als het ware de paraplu voor het onderliggende omgevingsplan, programma's en vergunningen. Bijkomend voordeel van beleid is ook dat dit toch ruimte geeft voor die vernieuwende ontwikkelingen waar de regels van te voren geen rekening mee hebben gehouden.

Om u te helpen beleid te vormen over veiligheid, bieden we u een aantal kernwaarden aan. Noem het (ontwerp)principes of de kaders en kansen waarmee de fysieke leefomgeving zo veilig mogelijk kan worden ingericht.

De Omgevingsvisie geeft u de kans om veiligheid tot een thema te maken waarover aan de voorkant wordt nagedacht!



Neem contact met ons op wanneer u wilt weten wat we voor u kunnen betekenen.

omgevingsadvisering@vrbzo.nl of tel: 040-2203 203